

Clip: 1 of 1

मार्वल रिएल्टर्स ने खरीदा 168 करोड़ का प्लॉट

मार्वल के पुणे में सीईओ विश्वजीत झंवर ने दी जानकारीयां

पुणे, 3 दिसंबर (आ.प्र.)

मार्वल रिएल्टर्स ने बोट क्लब रोड जैसे महत्वपूर्ण स्थान पर 168 करोड़ रुपए की लागत से जमीन (प्लॉट) खरीदी है। इसके लिए मार्वल रिएल्टर्स के पुणे में सीईओ विश्वजीत झंवर और जर्मनी के राजदूत माइकल सिबर्ट ने करार पर हस्ताक्षर किए। इस प्लॉट के लिए मुंबई और पुणे के डेवलपर्स में भारी स्पर्धा थी, लेकिन मार्वल ने ही बाजी मारी। इस अवसर पर श्री झंवर ने पुणे में ग्राहकों के लिए सबसे महत्वपूर्ण स्थान पर प्रॉपर्टी उपलब्ध कराने की वचनबद्धता पर जोर दिया।

पुणे में मौके के स्थान पर यह प्रोजेक्ट 3 एकड़ पर फैला होगा। इसमें 3.80 लाख स्क्वियर फीट से अधिक जमीन डेवलप करने हेतु उपलब्ध होगी। इससे यहां पर प्रीमियम रेसीडेंशियल फ्लैट्स निर्माण किये जा सकेंगे। इस प्रोजेक्ट का बिक्री मूल्य 800 करोड़ रुपए होगा। यह अनुमान है। अगले 5 सालों में इस प्रोजेक्ट का निर्माण

- जर्मनी के राजदूत के साथ करार पर किए हस्ताक्षर
- बोट क्लब रोड पर बनाया जाएगा प्रीमियम फ्लैट्स का भव्य प्रोजेक्ट : एक अपार्टमेंट की कीमत होगी 3 करोड़ रुपए

किया जाएगा। जिसमें एक अपार्टमेंट की कीमत 3 करोड़ रुपए से ज्यादा होगी।

इस प्रोजेक्ट के लिए पिरामल फंड के 50 : 50 प्रतिशत की पार्टनरशिप है। मार्वल द्वारा पिरामल के साथ गत तीन सालों में यह चौथा इन्विटी व्यवहार है। इस साझेदारी से दोनों ने 430 करोड़ रुपयों के व्यवहार किए हैं।

श्री झंवर ने बताया कि हमसे निष्ठावान और विभिन्न स्थानों पर निवेश करने वाले हमारे ग्राहकों के लिए अच्छा अवसर उपलब्ध कराते हुए हमें खुशी हो रही है। नदी के किनारे और बोट क्लब रोड जैसे प्रतिष्ठित परिसर में यह प्रॉपर्टी है। इससे हम ग्राहकों की अपेक्षा से बढ़िया लम्बरी उपलब्ध कराएंगे। इसमें निवेश करने वालों

को हम उत्कृष्ट रिटर्न दे रहे हैं।

पिरामल फंड मैनेजमेंट के मैनेजिंग डायरेक्टर खुशु जिजीना ने कहा कि पुणे में मार्वल के साथ सहयोग को अधिक मजबूत करते हुए हमें खुशी हो रही है। हम बहुत ही आकर्षक और सही जगह पर डेवलप करने हेतु अच्छी साइट हासिल कर सके। हम हमारे मौजूदा पार्टनर्स के साथ आर्थिक संबंध मजबूत करने हेतु सतत जोर देते हैं और मार्वल ने हमें हमारे पहले निवेश पर हमारी अपेक्षा से अधिक रिटर्न दिया है।

अभी तक मार्वल रिएल्टरी ने पुणे, मुंबई, बैंगलुरु और गोवा में कई बड़े प्रोजेक्ट किए हैं और 20 लाख स्क्. फीट से अधिक की बिक्री की है।